

Zápis č. 11

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 3. 12. 2024 v 19.00 hodin v zasedací místnosti Ob.Ú v Dolních Hořicích.

Přítomno: 12 členů

Omluveni: pí Čápková, p. Kolář, pí Příkopová

Jednání zahájil starosta p. Pavel Rothbauer, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

K zápisu z minulého jednání nebylo připomínek.

Zapisovatelem byl jmenován p. Hladík, ověřovateli zápisu byli navrženi p. Kohout a p. Seidl
Ověřovatelé zápisu byli schváleni. Pro:12 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno s programem jednání:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti
3. Rozpočet pro rok 2025
4. Žádosti
5. Různé
6. Závěr

Program byl schválen. Pro:12 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta navrhl zařazení bodu: vystoupení pana Filipa s návrhem energetické koncepce obce Dolní Hořice před zprávou o činnosti.

Pro:12 Proti: 0 Zdržel: 0

Vystoupení pana Filipa s návrhem energetické koncepce obce.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje energetickou koncepci obce Dolní Hořice.

Pro:12 Proti: 0 Zdržel: 0

2. Zpráva o činnosti

Vážení přítomní, dovoluji mi, abych Vás v krátkosti seznámil se zprávou o činnosti obce za poslední období. Obec se zabývala vyřizováním žádostí na posudky občanů naší obce pro potřeby policie ČR, soudů a soc. správy a rušením trvalého pobytu občanů.

Vzhledem k příznivému počasí probíhaly práce v lesích, zejména vyžínání trávy, výsadba smrků a ošetření proti okusu. Dále probíhaly práce na údržbě obce, úprava veřejných prostranství v jednotlivých částech obce zejména sekání trávy a údržba zeleně. Dále probíhaly práce na odstraňování náletových dřevin kolem komunikací. Byly provedeny menší opravy místních komunikací v Mašovicích, Chotčínách, Horních Hořicích a Poříně. V Poříně byla provedena oprava propustky pod místní komunikací, který byl zanesen zeminou z přilehlých polí. Tento byl pročištěn, z jedné strany musela být obnovena opěrná zeď. Tímto propustkem probíhají meliorace z přilehlých pozemků, takže o průtočnost by se měli starat majitelé meliorací.

V Dolních Hořicích na bývalé škole byla opravena část okapů, bylo zjištěno, že je nutná výměna okapů okolo celé střechy.

V Horních Hořicích byla dokončena oprava fasády rodinného domu a byla podáno vyúčtování na Jihočeský kraj. Výše dotace činila 212.000,- Kč

Byla podána žaloba u okresního soudu na vyklizení bytu v Horních Hořicích. Po vyklizení bytu bude provedena oprava vnitřních prostor.

Společnost SOMPO a.s. nám sdělila, že od 1.1. 2027 nebudou sváženy plechové nádoby na odpad. Do té doby je nutné plechové nádoby vyměnit za plastové. Nákup nádob je doporučen od společnosti SOMPO a.s., která garantuje kompatibilitu se systémem svozu a zároveň kvalitu a záruku nádob. Dobrovolným svazkem měst a obcí Pelhřimovsko bude podána žádost na nákup barevných popelnic.

Po prázdninách obec objednala kontejnery na svoz velkoobjemného domovního odpadu. Je možno říci, že objemný odpad se postupně snižuje. Bohužel je odkládán také odpad, který tam nepatří (železo, pneumatiky...) Za dotřídění tohoto odpadu jsme poprvé zaplatili 8000,- Kč.

V Kladrubech byla dokončena fyzická obnova operátu katastru nemovitostí. Nyní se zpracovává zapracování do katastrálních map. Dále bylo zjištěno, že místní kaplička nemá svoje parcelní číslo, bude muset proběhnout zaměření stavby a zpracování pasportu, aby se mohla stavba zanést do katastru nemovitostí.

V Kladrubech probíhají průzkumné vrty na budoucím obchvatu silnice I/19.

3. Rozpočet obce Dolní Hořice pro rok 2025

Starosta předložil návrh rozpočtu obce Dolní Hořice pro rok 2025.

Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 15. 11. 2024. Součástí rozpočtu je rozpočet sociálního fondu. Rozpočet byl předložen jako schodkový, který bude kryt přebytkem hospodaření z minulých let.

P. Hojsák přednesl připomínku k rozpočtu, že nejsou konkrétně uvedeny investiční akce.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce Dolní Hořice pro rok 2025 jako schodkový.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel: 1

4. Žádosti

Žádost pana [] a [] o odprodej části pozemku p.č. 423/1 v k.ú. Chotčiny cca 50 m².

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku p.č. 423/1 v k.ú. Chotčiny cca 50 m² za cenu 200,- Kč/m² + ostatní náklady spojené s prodejem.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o odprodej pozemku p.č. 423/10 v k.ú. Chotčiny.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 423/10 v k.ú. Chotčiny.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o odprodej částí pozemku p.č. 170/1 v k.ú. Prasetín.

Usnesení: Zastupitelstvo v současné nehodlá částí pozemku p.č. 170/1 v k.ú. Prasetín prodat.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost manželů [] o prodloužení nájemní smlouvy bytu v Dolních Hořicích č.p. 31

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy bytu v Dolních Hořicích č.p. 31 o dva roky.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost pana [redacted] o pronájem obecního bytu.

Usnesení: Zastupitelstvo neschvaluje žádost pana [redacted] o pronájem obecního bytu.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb, KAŇKA o.p.s. o finanční podporu

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční dar pro ZŠ a MŠ a poskytovatel sociálních služeb, KAŇKA o.p.s. ve výši 5.000,- Kč

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost o příspěvek na ohrožená zvířata

Usnesení: Zastupitelstvo neschvaluje žádost o příspěvek na ohrožená zvířata.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost pana [redacted] a paní [redacted] o odprodej průzkumného vrtu na pozemku p.č. 127/3 v k.ú.: Lejčkov.

Usnesení: Zastupitelstvo přenechává panu Radkovi Černému a paní Mileně Černé k užívání průzkumný vrt na pozemku p.č. 127/3 v k.ú.: Lejčkov

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

5. Různé

Starosta předložil návrh na nákup pozemku p.č. 168/5 v k.ú. Lejčkov

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku p.č. 168/5 v k.ú. Lejčkov za cenu 14.832,- Kč + ostatní náklady.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil návrh na navýšení ceny balíčku SPOZ

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje navýšení ceny balíčku SPOZ na 1.000,- Kč

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil návrh na podání žádosti o dotaci z POV na opravu fasády RD v Dolních Hořicích čp. 38.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci z POV na opravu fasády RD v Dolních Hořicích čp. 38.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 9

Usnesení: zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 9

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Inventarizace

Starosta jmenoval inventarizační komisi a předložil zastupitelstvu plán inventur za rok 2024

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí plán inventur na rok 2024

Starosta předložil plán činnosti finančního a kontrolního výboru pro rok 2025.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje plán činnosti finančního a kontrolního výboru pro rok 2025.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

P. [REDACTED] vystoupil s připomínkou k zamýšlenému obchvatu Kladrub, kdy dojde k rozdělení jeho pozemků a znemožnění přímého přístupu k pozemkům za obchvatem. Požaduje zřízení podjezdu pro zemědělskou techniku na přilehlé pozemky.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zaslat podnět na ŘSD a Min. dopravy.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil cenu vodného a stočné pro rok 2025

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného 20,- Kč, cenu stočného 7,- Kč a pevnou částku vodného 150,- Kč + DPH

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

P. Hladík seznámil zastupitelstvo s jednáním s vlastníky pozemků v k.ú. Oblajovice s výstavbou chodníku podél přilehlé komunikace.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zadání projektové dokumentace na výstavbu chodníku v k.ú. Oblajovice.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel: 0

5. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za práci v roce 2024 a popřál šťastné svátky vánoční a do nového roku hodně štěstí, zdraví a osobní spokojenosti.