

Zápis č. 7

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21. 3. 2024 v 19.00 hodin v zasedací místnosti Ob.Ú
v Dolních Hořicích.

Přítomno: 13 členů

Omluveni: pí Čápková, p. Marounek

Jednání zahájil starosta p. Pavel Rothbauer, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

K zápisu z minulého jednání nebylo připomínek.

Zapisovatelem byl jmenován p. Hladík, ověřovateli zápisu byli navrženi p. Rosol a p. Seidl

Ověřovatelé zápisu byli schváleni. Pro:13 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo bylo seznámeno s programem jednání:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti
3. Žádosti
4. Různé
5. Závěr

Program byl schválen. Pro:13 Proti: 0 Zdržel: 0

2. Zpráva o činnosti

Vážení přítomní, dovoluji mi, abych Vás v krátkosti seznámil se zprávou o činnosti obce za poslední období. Obec se zabývala vyřizováním žádostí na posudky občanů naší obce pro potřeby policie ČR, soudů a soc. správy.

Vzhledem k příznivému počasí probíhaly práce v lesích, zejména odstraňování klestu a příprava na výsadbu stromků. Dále probíhaly práce na údržbě obce, úprava veřejných prostranství v jednotlivých částech obce.

Vzhledem k nákupu vozidla zebra, které jsme vrátili dodavateli v důsledku několika závad, v měsíci únoru nám bylo dodáno nové vozidlo, a byly zakoupeny nástavby na údržbu obce, sněhová radlice, zametací zařízení a sypač.

V nynější době máme vypracovanou projektovou dokumentaci na výstavbu skladu nářadí v Lejčkově, čeká se jenom na několik vyjádření, aby se to mohlo dát na stavební úřad.

V Poříně byla zhotovena nová víka na zakrytí studní, dále byla provedena protizáplavová opatření proti vniknutí dešťové vody do studní.

Obdrželi jsme zprávu od společnosti SOMPO, že od 1. 7. 2024 nebudou vyváženy popelnice, které nebudou mít vylepenou známku na rok 2024 a to z toho důvodu, že do systému odpadového hospodářství se zapojili podnikatelé, kteří nemají se společností uzavřenou smlouvu, tudíž se jim vyváží zadarmo. Dále nás společnost SOMPO informovala, že má k dispozici čipy na popelnice na tříděný odpad. Občané, kteří by si chtěli u společnosti SOMPO zakoupit popelnici bude jim i načipována. Dále nás upozornili, že si občané kupují nekvalitní nádoby na komunální odpad. Tyto popelnice se při výsypu mohou poškodit. SOMPO doporučuje nákup těchto nádob přímo od nich, při poškození garantují náhradu.

V jarních měsících provede katastrální úřad obnovu operátu katastru nemovitostí v Dolních a Horních Hořicích. To znamená, že budou zrevidovány veškeré stavby a pozemku v intravilánu obce tj. v zastavěném území. Vlastníci nemovitostí budou včas vyzváni k účasti na jednáních ohledně jejich nemovitosti.

Zpracovává se projektová dokumentace na výstavbu skladu zahradní techniky v Lejčkově. Po dokončení bude podáno na stavební úřad v Chýnově.

Úřad práce nás informoval, že vzhledem k přísnějším kritériím na uchazeče na výkon veřejně prospěšné práce letošního roku naší obci nebudou přiděleni zaměstnanci z úřadu práce.

Obec požádala o dotaci z POV na opravu fasády rodinného domku v Horních Hořicích. Vzhledem k získání stavebního povolení na připojení vrtu do vodojemu v Mašovicích byla podána žádost o dotaci na realizaci této akce.

Vzhledem k tomu, že městys Borotín rozšiřuje sociální služby v území MAS. Podle potřeby by zajišťoval i sociální služby pro naši obec. Z tohoto důvodu hledá v naší obci vhodnou osobu do pracovního poměru, která by tyto služby na Dolnohořicku a blízkém okolí zajišťovala. Tyto služby si musí klienti dle ceníku uhradit. Pokud by někdo měl o tuto práci zájem, může se přihlásit v Borotíně k výběrovému řízení na obsazení tohoto místa.

Místní akční skupina Krajina srdce letošního roku oslaví osmého června 20. výročí od založení. Oslava proběhne od 13 hod na Barokním dvoře v Borotíně. Od 20 hod se uskuteční muzikálový koncert.

3. Žádosti

Žádost fyzické osoby o odprodej nebo pronájem na 50 let části pozemku p.č. 1223/1 v k.ú. Pořín
Usnesení: Zastupitelstvo obce v nynější době nehodná tento pozemek prodat ani pronajmout.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Pan Filip podal informaci o soudním sporu, který se týká pozemku pod silážním žlabem v Lejčkově.

Žádost pana [REDAKCE] o odprodej pozemku p.č. 438 a části pozemku p.č. 437 v k.ú. Kladruby.

Paní Příkopová navrhla odprodat pozemek p.č. 438 k.ú. Kladruby a část parcely 437 v k.ú. Kladruby.

Usnesení: Návrh nebyl schválen

Pro návrh: 7 Proti návrhu: 4 Zdržel: 2

Starosta podal návrh odprodat pozemek p.č. 438 k.ú. Kladruby.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 438 v k.ú. Kladruby za cenu 100,- Kč/m² + ostatní náklady s prodejem spojené + předkupní právo na 10 let za stejných finančních podmínek, jaké byly při prodeji tohoto pozemku.

Pro: 9 Proti: 2 Zdržel: 2

Žádost právnické osoby o odprodej části pozemku p.č. 1103 cca 112 m² k.ú. Dolní Hořice

Byla navržena směna pozemku 1:1

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 1103 cca 112 m² k.ú. Dolní Hořice v poměru 1:1

Pro: 11 Proti: 1 Zdržel: 1

Žádost fyzické osoby o odprodej pozemku p.č. 118/2 k.ú. Dolní Hořice

Usnesení: Zastupitelstvo obce v nynější době nehodná tento pozemek prodat.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o odprodej nebo pronájem části pozemku p.č. 170/1 k.ú. Prasetín

Usnesení: Zastupitelstvo obce v nynější době nehodná část tohoto pozemku prodat ani pronajmout.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost firmy EG.D, a.s. Smlouva o zřízení věcného břemene na přípojku NN v k.ú. Dolní Hořice č. TA-014330082842/00-FIA

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na přípojku NN v k.ú. Dolní Hořice č. TA-014330082842/00-FIA

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost firmy EG.D, a.s. o zřízení věcného břemene na přípojku NN v k.ú. Chotčiny č. TA-014330077212/003-FIA

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na přípojku NN v k.ú. Chotčiny č. č. TA-014330077212/003-FIA

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost SDH Mašovice o finanční dar na uspořádání dětské soutěže v požárním sportu.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční dar 20.000,- Kč na uspořádání dětské soutěže v požárním sportu pro SDH Mašovice.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel: 2

Žádost Českého svazu včelařů Chýnov o finanční dar na činnost.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje o finanční dar 7.000,- Kč na činnost Českého svazu včelařů.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Žádost fyzické osoby o umístění reklamní plachty na obecní pozemek p.č. 456 v k.ú. Prasetín

Usnesení: Zastupitelstvo nesouhlasí s umístěním reklamy.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

4. Různé

Požadavek SDH Pořín o podání žádosti o bezplatný převod užitkového automobilu od státu.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o bezplatný převod užitkového automobilu od státu.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo projednalo převod pozemků okolo komunikace v Horních Hořicích. Jedná se o pozemky pod chodníkem a přilehlé pozemky, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s převodem pozemků pod chodníkem a přilehlé pozemky, které jsou ve vlastnictví Jihočeského kraje v Horních Hořicích k.ú. Dolní Hořice.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo projednalo převod pozemku p. č. 2491/1 v k.ú. Pořín. Jedná se o pozemek ostatní plocha, využití ostatní komunikace a pozemku p. č. 424/3 v k.ú. Chotčiny. Jedná se o pozemek ostatní plocha, využití ostatní komunikace, které jsou ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s převodem pozemků p. č. 2491/1 v k.ú. Pořín a p. č. 424/3 v k.ú. Chotčiny od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo projednalo převod pozemků v k.ú. Lejčkov v rámci JPÚ.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s převodem pozemků v k.ú. Lejčkov v rámci JPÚ.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Starosta předložil rozpočtové opatření č. 2

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 2

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel: 0

Zastupitelstvo projednalo žádost paní [REDAKCE] o vybudování dětského hřiště v Kladrubech.

5. Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a zasedání ve 21:30 ukončil.